

**UCHWAŁA NR IV/25/2024
RADY GMINY GNIEWINO**

z dnia 21 sierpnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gniewino

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.¹⁾) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U z 2023 r. poz. 344 ze zm.²⁾)

**Rada Gminy Gniewino
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gniewino - garażu nr 3 o powierzchni użytkowej 16,32 m², zlokalizowanego w budynku 6A przy ul. Nowej w Gniewinie, wraz z przynależnym udziałem 64/10.000 części w nieruchomości wspólnej oraz udziałem 64/10.000 części działki nr 385/1 w obrębie geodezyjnym Gniewino obszaru 0,8000 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą GD1W/00031158/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gniewino.

§ 3. Uchwała niniejsza wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Krystian Treder

¹⁾Dz.U. z 2024 r. poz. 721

²⁾Dz.U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029

Uzasadnienie

Przedmiotowe pomieszczenie garażowe do dnia 30 czerwca 2024 r. stanowiło przedmiot umowy najmu. Obecnie w związku z zakończeniem tej umowy powróciło do dyspozycji Gminy Gniewino. Mając na uwadze zainteresowanie nabyciem nieruchomości przez osoby fizyczne - zasadnym jest przeznaczenie jej do sprzedaży.

Dochody ze sprzedaży majątku gminnego zostały zaplanowane w budżecie Gminy Gniewino na rok 2024.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jedn. tekst Dz.U. z 2024 r. poz. 609) – na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy wymagana jest zgoda Rady Gminy.

