



Biuro Rady Gminy Gniewino
Wpłynęło
Data 06.06.25 Podpis.....

Łódź, dnia 2 czerwca 2025 r.

Rada Gminy Gniewino

ul. Pomorska 8

84-250 Gniewino

Wnioskodawca:

Projekt-Solartech S.A. z siedzibą w Katowicach
(następca prawny **Projekt-Solartech Development sp. z o.o.** z siedzibą w Tomaszowie Mazowieckim)

reprezentowany przez:

radcę prawnego Piotra Babskiego

/adres kancelarii poniżej w stopce/

SKARGA

W TRYBIE ART. 227 K.P.A.

Działając w imieniu Inwestora **Projekt-Solartech S.A.** z siedzibą w Katowicach (następcy prawnego **Projekt-Solartech Development sp. z o.o.** z siedzibą w Tomaszowie Mazowieckim), niniejszym na podstawie art. 227 k.p.a. składam skargę na Wójta Gminy Gniewino z uwagi na zaniedbania, nienależyte wykonywanie zadań, naruszenie praworządności, naruszenie interesów strony, a także rażąco przewlekłe prowadzenie sprawy dotyczące ustalenie środowiskowych dla przedsięwzięcia pn.: *Budowa instalacji fotowoltaicznej „Słuszewo” o mocy do 120 MW oraz niezbędnej infrastruktury technicznej i towarzyszącej z możliwością etapowej realizacji inwestycji* poprzez:

- Wadliwe prowadzenie procedury uzgodnieniowej tj. przedstawienie do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku niekompletnego wniosku o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia – brak przekazania do RDOŚ załączników w postaci: (i) wniosku inicjującego postępowanie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz (ii) informacji o braku uchwalenia planu miejscowego dla obszaru, na którym ma być zlokalizowane przedsięwzięcie
- Braku odpowiedzi na liczne wezwania Regionalnego Dyrektora Ochrony

Środowiska w Gdańsku do uzupełnienia braków formalnych wniosku uzgodnieniowego, a w konsekwencji doprowadzenia do wydania przez RDOŚ postanowienia odmawiającego uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia.

UZASADNIENIE

- I. Projekt-Solartech Development sp. z o.o. z siedzibą w Tomaszowie Mazowieckim (obecnie **Projekt-Solartech S.A.** z siedzibą w Katowicach) – zwany dalej jako: „**Inwestor**” – wnioskiem z dnia 20 marca 2023 roku wystąpił do Wójta Gminy Gniewino o ustalenie środowiskowych uwarunkowań dla przedsięwzięcia pod nazwą: Budowa instalacji fotowoltaicznej „Słuszewo” o mocy do 120 MW oraz niezbędnej infrastruktury technicznej i towarzyszącej z możliwością etapowej realizacji inwestycji (dalej jako: „**Przedsięwzięcie**”).
- II. W toku postępowania Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku (dalej: „**RDOŚ**”), postanowieniem z dnia 10 października 2023 roku wyraził opinię o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego Przedsięwzięcia oraz wskazał wymagany zakres raportu o oddziaływaniu Przedsięwzięcia na środowisko.
- III. Postanowieniem z dnia 11 marca 2024 roku Wójt Gminy Gniewino nałożył na Inwestora obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił zakres raportu. Po sporządzeniu raportu przez Inwestora i przekazaniu go do urzędu, Wójt Gminy Gniewino pismem z dnia 11 lipca 2024 roku wystąpił do RDOŚ o uzgodnienie warunków realizacji Przedsięwzięcia. Jak się okaże później, pismo z dnia 11 lipca 2024 roku, będzie ostatnim pismem wydanym w przez Wójta Gminy Gniewino w tej sprawie.
- IV. Pismo Wójta Gminy Gniewino skierowane do RDOŚ miało braki formalne, do uzupełnienia których Wójt Gminy był wzywany pismami RDOŚ z dnia:
 - a. 18 lipca 2024 r. znak RDOŚ-Gd-WOO.4221.75.2024.IJ.1
 - b. 9 sierpnia 2024 r. znak RDOŚ-Gd-WOO.4221.75.2024.IJ.2
 - c. 30 września 2024 r. znak RDOŚ-Gd-WOO.4221.75.2024.IJ.3
 - d. 4 grudnia 2024 r. znak RDOŚ-Gd-WOO.4221.75.2024.IJ.4

Na żadne z wyżej wskazanych pism Wójt Gminy nie odpowiedział. Braki formalne dotyczyły prostych administracyjnych czynności: nieprzekazania przez Wójta Gminy Gniewino do RDOŚ wniosku o inicjującego postępowanie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach złożonego przez Inwestora oraz wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego a w zasadzie - ze względu na brak uchwalania planu miejscowego na nieruchomościach, na których planowane jest Przedsięwzięcie - informacji o braku uchwalenia planu miejscowego. Były to więc dokumenty, które nie wymagały ani nakładu pracy ze strony urzędu, ani specjalistycznej wiedzy urzędników.

- V. RDOŚ w pismach wzywających Wójta Gminy Gniewino do uzupełnienia braków formalnych

wskazywał także na konieczność uzupełnienia raportu o wskazany zakres. Inwestor dokonał niezbędnych uzupełnień i pismem z dnia 17 października 2024 roku przekazał zaktualizowany raport oceny oddziaływania na środowisko do Wójta Gminy Gniewino. Uzupełniony raport nie został również przekazany do RDOŚ.

- VI. Z uwagi na niczym nieuzasadnioną bierność Wójta Gminy Gniewino w uzupełnianiu braków formalnych oraz zlekceważenie 4 (czterech) pism RDOŚ wzywających do ich uzupełnienia, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w dniu 3 lutego 2025 roku wydał postanowienie odmawiające uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia – odpis postanowienia RDOŚ w załączeniu, a poniżej jego fragmenty potwierdzające całkowitą bierność Wójta Gminy Gniewino.

Przedłożony wniosek o uzgodnienie zawierał braki formalne tj.:

- wniosek Inwestora o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony, albo informację o jego braku.

W związku z powyższym Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku pismem z dnia 18.07.2024 r. znak: RDOŚ-Gd-WOO.4221.75.2024.IJ.1 wezwał o ich uzupełnienie. Na powyższe wezwania Wójt Gminy Gniewino nie udzielił żadnej odpowiedzi. Potwierdzenie odbioru pisma przez Wójta Gminy Gniewino z dnia 22.07.2024 r. W związku z brakiem odpowiedzi na powyższe wezwanie tut. organ ponownie wezwał Wójta Gminy Gniewino pismem z dnia 09.08.2024 r. znak: RDOŚ-Gd-WOO.4221.75.2024.IJ.2 wezwał o uzupełnienie braków. Na powyższe wezwania Wójt Gminy Gniewino nie udzielił żadnej odpowiedzi. Potwierdzenie odbioru pisma przez Wójta Gminy Gniewino z dnia 19.08.2024 r.

W związku z brakiem odpowiedzi na powyższe wezwania tut. organ ponownie pismem z dnia 30.09.2024 r. znak: RDOŚ-Gd-WOO.4221.75.2024.IJ.3 wezwał o uzupełnienie braków wniosku oraz uzupełnienie raportu ooś m.in. o:

1. W sprawie oś. na stronie 9 wskazano oś. 3. Zagospodarowanie przestrzenne...

Na powyższe wezwania Wójt Gminy Gniewino nie udzielił żadnej odpowiedzi. Potwierdzenie odbioru pisma przez Wójta Gminy Gniewino z dnia 03.10.2024 r.

W związku z brakiem odpowiedzi na wezwania z dnia 30.09.2024 r. znak: RDOŚ-Gd-WOO.4221.75.2024.IJ.3 tut. organ ponownie wezwał wnioskodawcę pismem z dnia 04.12.2024 r. znak RDOŚ-Gd-WOO.4221.75.2024.IJ.4 o uzupełnienie braków wniosku oraz uzupełnienie raportu ooś. Na powyższe wezwania Wójt Gminy Gniewino nie udzielił żadnej odpowiedzi. Potwierdzenie odbioru pisma przez Wójta Gminy Gniewino z dnia 11.12.2024 r.

- VII. Jednocześnie należy podkreślić, że jest to kolejna sprawa prowadzona przed Wójtem Gminy Gniewino, w której Inwestor spotyka się działaniami obstrukcyjnymi urzędu, które skutkują niewykonywaniem zadań publicznych w zakresie prowadzonych postępowań administracyjnych. Rada Gminy Gniewino uchwałą nr XIII/106/2025 z dnia 31 marca 2025 r. uznała za zasadną skargę Wnioskodawcy, a także zobowiązała Wójta Gminy Gniewino do niezwłocznego wdrożenia zaleceń Komisji Skarg, Wniosków i Petycji celem poprawy jakości i terminowości prowadzonych postępowań administracyjnych oraz zapewnienie przestrzegania obowiązujących przepisów prawa. Pomimo wydanej uchwały, Wójt Gminy Gniewino ignorował wezwania Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku do zwrotu uporządkowanych i uzupełnionych akt postępowań administracyjnych sprawach, których dotyczyła wcześniejsza skarga - znak:

RGIS.6220.4.5.2023.RK. oraz RGIS.6220.5.5.2023.RK. (vide: pismo Wnioskodawcy z dnia 15 maja 2025 r. z wnioskiem o przedstawienie wyjaśnień).

- VIII. Warto przypomnieć, że zgodnie z art. 97 ustawy o samorządzie gminnym, w razie nierokującego nadziei na szybką poprawę i przedłużającego się braku skuteczności w wykonywaniu zadań publicznych przez organy gminy, Prezes Rady Ministrów, na wniosek ministra właściwego do spraw administracji publicznej, może zawiesić organy gminy i ustanowić zarząd komisaryczny na okres do dwóch lat. W przypadku braku podjęcia realnych działań zmierzających do poprawy jakości i terminowości prowadzonych postępowań administracyjnych oraz dalszego nieprzestrzegania obowiązujących przepisów prawa, Inwestor zmuszony będzie szukać ochrony prawnej w innych instytucjach.

Mając na uwadze powyższe, skarga zasługuje na uwzględnienie.

W załączeniu:

1. Odpis pełnomocnictwa;
2. Kopia postanowienia RDOŚ z dnia 5 lutego 2025 roku;
3. pismo Wnioskodawcy z dnia 15 maja 2025 r.



Piotr Babski

Radca prawny

PEŁNOMOCNICTWO

My, niżej podpisani **Artur Kalicki** (Prezes Zarządu) oraz **Błażej Brasse** (Wiceprezes Zarządu), uprawnieni do łącznej reprezentacji, działając w imieniu i na rzecz Spółki pod firmą:

PROJEKT-SOLARTECHNIK S.A. z siedzibą w Katowicach, adres: Aleja Walentego Roździeńskiego 1B, 40-202 Katowice, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000834759, NIP: 5252819771, REGON: 385870553, sąd rejestrowy: Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy KRS, kapitał zakładowy: 179.905.739,00 zł - opłacony w całości, (zwanej dalej: „**Spółką**”) niniejszym upoważniamy:

radcę prawnego Piotra Babskiego

do występowania w imieniu Spółki przed wszelkimi organami administracji państwowej, administracji samorządowej oraz sądami administracyjnymi w sprawach związanych z ustaleniem środowiskowych uwarunkowań dla przedsięwzięć polegających na budowie elektrowni fotowoltaicznych w gminie Gniewino.

Katowice, dnia 2.04.2025 r.

**Artur
Marcin
Kalicki**

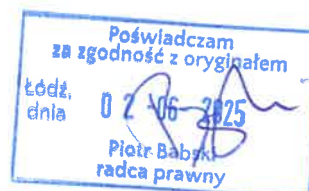
Elektronicznie
podpisany przez
Artur Marcin Kalicki
Data: 2025.04.18
09:38:48 +02'00'

Artur Kalicki
Prezes Zarządu

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez
Błażej Brasse
Data: 2025.04.18 15:52:03 CEST

Błażej Brasse
Wiceprezes Zarządu





**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W GDAŃSKU**

RDOŚ-Gd-WOO.4221.75.2024.IJ.5
/za dowodem doręczenia/

Gdańsk, dnia 3 lutego 2025 r.

P O S T A N O W I E N I E

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 1, art. 77 ust. 3, 4 i 7 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) dalej ustawa ooś, w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) i w związku z § 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2023 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1724), oraz art. 106 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), na wniosek Wójta Gminy Gniewino z dnia 11.07.2024 r. (data wpływu 17.07.2024 r.), znak RGIS.6220.3.6.20223 oraz po zapoznaniu się z:

- raportem o oddziaływaniu na środowisko wraz z załącznikami dla przedsięwzięcia pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznej „Słuszewo” o mocy do 120 MW oraz niezbędnej infrastruktury technicznej i towarzyszącej z możliwością etapowej realizacji inwestycji”, oprac. pod kierownictwem dr Grzegorza Michalskiego – 7 czerwca 2024 r., zwany dalej raportem ooś;

p o s t a n a w i a m

nie uzgodnić i nie określać warunków realizacji przedsięwzięcia pn.:

„Budowa instalacji fotowoltaicznej „Słuszewo” o mocy do 120 MW oraz niezbędnej infrastruktury technicznej i towarzyszącej z możliwością etapowej realizacji inwestycji, gm. Gniewino”,

U z a s a d n i e n i e

Wójt Gminy Gniewino, w związku z prowadzonym postępowaniem w sprawie oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn.: „Budowa instalacji fotowoltaicznej „Słuszewo” o mocy do 120 MW oraz niezbędnej infrastruktury technicznej i towarzyszącej z możliwością etapowej realizacji inwestycji, gm. Gniewino”, wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku z wnioskiem z dnia 11.07.2024 r. (data wpływu 17.07.2024 r.) znak: RGIS.6220.3.6.2023.RK o uzgodnienie warunków jego realizacji.

Do wystąpienia o uzgodnienie załączony został:

- raport o oddziaływaniu na środowisko wraz z załącznikami dla przedsięwzięcia pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznej „Słuszewo” o mocy do 120 MW oraz niezbędnej infrastruktury technicznej i towarzyszącej z możliwością etapowej realizacji inwestycji”, oprac. pod kierownictwem dr Grzegorza Michalskiego – 7 czerwca 2024 r.;

Przedsięwzięcie objęte przedłożonym wnioskiem, mając na uwadze zapisy § 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2023 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1724), jest kwalifikowane według rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. a) tj.: „*zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy*”. W związku z powyższym realizacja ww. przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie zebranych dokumentów tut. organ stwierdził, iż:

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie instalacji fotowoltaicznej „Słuszewo” o mocy do 120 MW oraz niezbędnej infrastruktury technicznej i towarzyszącej z możliwością etapowej realizacji inwestycji. Przedsięwzięcie realizowane będzie na części działek ewidencyjnych nr 114, 116, 119/14, 119/19, 119/20, 119/21 obr. Słuszewo, gm. Gniewino o łącznej powierzchni 74,5232 ha. Przedmiotowe działki stanowią użytki oznaczone jako: grunty orne (RIVa, RIVb, RV), pastwiska trwałe (PsIV, PsV, PsVI), lasy i grunty leśne LsIV, grunty zadrzewione i zakrzewione Lz-PsIV, Lz-PsVI, nieużytki N, grunty pod rowami W. Z zagospodarowania wyłączone zostaną: LsIV, Lz-PsIV, Lz-PsVI i W. Obecnie działki w przeważającej części użytkowane są rolniczo, jako pastwiska, pola uprawne oraz łąki. Planowana inwestycja zajmować będzie część powierzchni przedmiotowych działek tj. ok. 59,87 ha.

Przedłożony wniosek o uzgodnienie zawierał braki formalne tj.:

- wniosek Inwestora o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony, albo informację o jego braku.

W związku z powyższym Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku pismem z dnia 18.07.2024 r. znak: RDOŚ-Gd-WOO.4221.75.2024.IJ.1 wezwał o ich uzupełnienie. Na powyższe wezwania Wójt Gminy Gniewino nie udzielił żadnej odpowiedzi. Potwierdzenie odbioru pisma przez Wójta Gminy Gniewino z dnia 22.07.2024 r. W związku z brakiem odpowiedzi na powyższe wezwanie tut. organ ponownie wezwał Wójta Gminy Gniewino pismem z dnia 09.08.2024 r. znak: RDOŚ-Gd-WOO.4221.75.2024.IJ.2 wezwał o uzupełnienie braków. Na powyższe wezwania Wójt Gminy Gniewino nie udzielił żadnej odpowiedzi. Potwierdzenie odbioru pisma przez Wójta Gminy Gniewino z dnia 19.08.2024 r.

W związku z brakiem odpowiedzi na powyższe wezwania tut. organ ponownie pismem z dnia 30.09.2024 r. znak: RDOŚ-Gd-WOO.4221.75.2024.IJ.3 wezwał o uzupełnienie braków wniosku oraz uzupełnienie raportu ooś m.in. o:

1. W raporcie ooś na stronie 9 wskazano cyt.: „Z zagospodarowania wyłączone zostaną:
 - lasy i grunty leśne LsIV;
 - grunty zadrzewione i zakrzewione Lz-PsIV, Lz-PsVI;
 - grunty pod wodami.”

Natomiast na planie zagospodarowania planowanego przedsięwzięcia na działce nr 119/21 na gruncie oznaczonym jako Lz-PsVI wskazano lokalizację paneli fotowoltaicznych. W związku z powyższym należy wyjaśnić rozbieżności i jednoznacznie wskazać czy na gruntach oznaczonych symbolem Lz-PsVI będą zlokalizowane panele fotowoltaiczne, czy grunt ten będzie wyłączony z zagospodarowania panelami.

2. Z przedłożonego planu zagospodarowania planowanego przedsięwzięcia wynika, iż na działce nr 119/21 występują trzy zadrzewienia śródpolne. W związku z powyższym należy wskazać czy planuje się ich zachowanie czy wycinkę.
3. W przypadku planowanej wycinki drzew i krzewów należy podać liczbę (powierzchnię zakrzewienia), skład gatunkowy oraz określić, czy planowana wycinka drzew i krzewów nie wpłynie na zniszczenie siedlisk gatunków chronionych (objętych ochroną gatunkową zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2024 r., poz. 1478), w tym wymienionych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz.U. z 2014 r. poz. 1408), Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (tekst jedn. Dz.U. z 2022 r. poz. 2380), tj. gatunków owadów, porostów, grzybów oraz ptaków występujących na zadrzewieniu planowanym do wycinki?
4. W przypadku planowanej wycinki należy podać termin planowanej wycinki drzew i krzewów z uwzględnieniem okresu lęgowego i wychowywaniem młodych ptaków przypadającego od 01 marca do 31 sierpnia.
5. Na stronie 13 raportu ooś wskazano cyt.: „W związku z realizacją przedsięwzięcia przewiduje się wycinkę drzew i krzewów. Wycinka dotyczyć będzie przede wszystkim rozproszonych w obrębie pastwisk (dz. 119/14, 119/20, 119/21) niewielkich drzewek i krzewów (głogi, dzika róża) oraz 2 kępy drzew w północnej części działki 119/21 w obrębie pól uprawnych. Wycinka części drzew będzie wymagać uzyskania pozwolenia na wycinkę. Teren przed rozpoczęciem prac budowlanych zostanie wykoszony”. Natomiast na stronie 65 raportu ooś wskazano cyt.: „...likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych – likwidowane będą jedynie pojawiające się spontanicznie na terenie pastwiska naloty drzew i małych drzewek, nie zadrzewienia śródpolne lub przywodne”. W związku z powyższym należy wyjaśnić rozbieżności.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Dolina Redy-Łęby, gdzie obowiązują przepisy uchwały nr 259/XXIV/16 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 25 lipca 2016 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu w województwie pomorskim (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2016 r., poz. 2942 ze zm.). Z uwagi na powyższe należy ponownie przeprowadzić analizę zgodności planowanego przedsięwzięcia z zakazem w § 5 pkt 3 tj.: likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych, obowiązującymi na ww. obszarze chronionego krajobrazu.

6. Na stronie 52 i 53 wskazano cyt.: „Okolica analizowanej inwestycji obfituje w zbiorniki wodne. W północnej części analizowanego terenu (w zachodniej części dz. 114) znajduje się niewielki zbiornik (o powierzchni ok. 15 a) oraz rów z otaczającymi go zabagnieniami, natomiast w środkowej części terenu (północna część dz. 119/21) znajdują się małe oczka wodne (o powierzchni kilkudziesięciu m²). Tereny te zostaną wyłączone z zagospodarowania w ramach inwestycji. Do pozostałych najbliższych zbiorników w rejonie przedsięwzięcia należą:

- Zbiornik w miejscowości Słuszewo – leżący w odległości ok. 114 m na południowy zachód od terenu inwestycji;
- Zbiornik w miejscowości Słuszewo – leżący w odległości ok. 155 m na południowy zachód.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Dolina Redy-Łęby należy ponownie przeprowadzić analizę zgodności planowanego przedsięwzięcia z zakazem w § 5 pkt 8 tj.: budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od: a) linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników

wodnych, obowiązującymi na ww. obszarze chronionego krajobrazu. Powyższy zapis należy uwiarygodnić na załączniku mapowym.

7. Podanie w jakiej odległości każdej ze strony rowu melioracyjnego będą zlokalizowane panele fotowoltaiczne i inne elementy związane z infrastrukturą towarzyszącą.
8. Dokonanie analizy zgodności planowanej inwestycji z zapisami tj. celami Uchwały nr 259/XXIV/16 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 25 lipca 2016 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu w województwie pomorskim (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2016 r., poz. 2942 ze zm.) wraz z uzasadnieniem. Należy zatem odnieść się do poszczególnych zapisów tj. celami ww. uchwały.
9. Przedstawienie na załączniku kartograficznym lokalizację wszystkich istniejących i planowanych elektrowni fotowoltaicznych znajdujących się w odległości do 1 km od terenu inwestycji oraz wskazać w jakiej odległości znajdują się one od inwestycji.
10. Wskazanie w jaki sposób będą składowane, zabezpieczone i wykorzystane masy ziemne powstałe w trakcie wykopów pod panele, kable i inne elementy związane z inwestycją. Należy również wskazać gdzie będą składowane ww. masy ziemne.
11. Jednoznacznie wskazać jakie obszary na terenie planowanej inwestycji zostaną wyłączone z zagospodarowania oraz wskazać w jakiej odległości od nich realizowane będzie planowane przedsięwzięcie.

Na powyższe wezwania Wójt Gminy Gniewino nie udzielił żadnej odpowiedzi. Potwierdzenie odbioru pisma przez Wójta Gminy Gniewino z dnia 03.10.2024 r.

W związku z brakiem odpowiedzi na wezwania z dnia 30.09.2024 r. znak: RDOŚ-Gd-WOO.4221.75.2024.IJ.3 tut. organ ponownie wezwał wnioskodawcę pismem z dnia 04.12.2024 r. znak RDOŚ-Gd-WOO.4221.75.2024.IJ.4 o uzupełnienie braków wniosku oraz uzupełnienie raportu o oś. Na powyższe wezwania Wójt Gminy Gniewino nie udzielił żadnej odpowiedzi. Potwierdzenie odbioru pisma przez Wójta Gminy Gniewino z dnia 11.12.2024 r.

Biorąc pod uwagę powyższe uważankowania postanowiono jak w sentencji.

W świetle art. 77 ust. 7 przywołanej powyżej ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.



Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej
w Gdańsku
[Signature]
Anna Jastrzębska

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Gniewino, ul. Pomorska 8, 84 – 250 Gniewino;
2. Inwestor: Projekt – Solartech Development Sp. z o.o.;
3. Strony postępowania poprzez Wójta Gminy Gniewino;
4. aa; sprawę prowadzi: Izabela Jastrzębska, tel. (59) 84 75 196;



Łódź, dnia 15 maja 2025 r.

Wójt Gminy Gniewino

ul. Pomorska 8
84-250 Gniewino

Wnioskodawca:

Projekt-Solartech S.A. z siedzibą w Katowicach
(następca prawny **Projekt-Solartech Development sp. z o.o.** z siedzibą w Tomaszowie Mazowieckim)

reprezentowany przez:

radcę prawnego Piotra Babskiego

/adres kancelarii poniżej w stopce/

Do wiadomości:

- 1. Przewodniczący Rady Gminy Gniewino**
- 2. Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Gminy Gniewino**

ul. Pomorska 8
84-250 Gniewino

WNIOSEK O PRZEDSTAWIENIE WYJAŚNIEŃ

Działając w imieniu spółki **Projekt-Solartech S.A.** z siedzibą w Katowicach (następcy prawnego **Projekt-Solartech Development sp. z o.o.** z siedzibą w Tomaszowie Mazowieckim) – pełnomocnictwo w załączeniu - w związku z podjęciem przez Radę Gminy Gniewino uchwały nr XIII/106/2025 z dnia 31 marca 2025 r. uznającej za zasadną skargę Wnioskodawcy, a także zobowiązującą Wójta Gminy Gniewino do niezwłocznego wdrożenia zaleceń Komisji Skarg, Wniosków i Petycji celem poprawy jakości i terminowości prowadzonych postępowań administracyjnych oraz zapewnienie przestrzegania obowiązujących przepisów prawa, **wnoszę o udzielenie informacji, czy zostały podjęte jakiekolwiek działania w celu realizacji ww. założeń** w prowadzonych przez Wójta Gminy postępowaniach w przedmiocie ustalenia o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: Budowa farmy fotowoltaicznej „Gniewino 3” o mocy do 102 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i magazynami energii na części działek 109/1, 283, 287, 297, 298, 300/2 obręb

Gniewino, gmina Gniewino, znak: RGIS.6220.5.5.2023.RK oraz postępowania o ustalenie środowiskowych uwarunkowań dla przedsięwzięcia pn.: Budowa farmy fotowoltaicznej „Tadzino” o mocy do 78 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i magazynami energii na działce nr ew. 105/51 obręb Tadzino, gmina Gniewino, znak: RGIS.6220.4.5.2023.RK.

Powodem złożenia niniejszego wniosku, jest uzyskanie informacji od Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, że rozpoznanie środków odwoławczych od decyzji Wójta Gminy Gniewino wydanych w ww. postępowaniach nie jest możliwe przez Kolegium, **z uwagi, że przekazane przez Wójta Gminy Gniewino akta postępowań administracyjnych nie spełniają wymogów proceduralnych – są niekompletne, nieułożone chronologicznie, nieponumerowane, nie zawierają metryki spraw.**

W związku z powyższym Samorządowe Kolegium Odwoławcze w dniu 16 stycznia 2025 roku zwróciło akta do Wójta Gminy Gniewino żądając ich uporządkowania i uzupełnienia. Pomimo wielokrotnych monitów ze strony Kolegium, urząd gminy nie wykonał zaleceń organu II instancji, dopuszczając się w sposób rażący naruszeń podstawowych zasad, procedur i przepisów prawa. Samorządowe Kolegium Odwoławcze wzywało tut. Urząd do nadesłania całości akt sprawy ponownie pismem z dnia 20 marca 2025 roku, jednakże pismo to nie przyniosło żadnych skutków.

Z informacji uzyskanych telefonicznie (stan na dzień 14 maja 2025 roku), pomimo przekazania akt do Wójta Gminy Gniewino w styczniu 2025 roku, akta te w dalszym ciągu nie wróciły do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku.

Mając na uwadze powyższe, jak również podjętą uchwałę przez Radę Gminy Gniewino a także stanowisko Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Gminy Gniewino, niniejsze pismo jest uzasadnione.

W załączeniu:

1. Pełnomocnictwo;
2. Odpis pełny KRS;
3. Kopia pisma SKO z dnia 15 stycznia 2025 (SKO Gd/301/25 oraz SKO Gd/302/25);
4. Kopia pisma SKO z dnia 15 stycznia 2025 (SKO Gd/325/25);
5. Kopia pisma SKO z dnia 20 marca 2025 (SKO Gd/325/25);
6. Kopia pisma SKO z dnia 20 marca 2025 (SKO Gd/301/25 oraz SKO Gd/302/25);
7. Kopia uchwały rady gminy uchwały nr XIII/106/2025 z dnia 31 marca 2025 r.

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez Piotr
Babski
Data: 2025.05.15 15:25:10 CEST

Piotr Babski

Radca prawny